



BIM CON
CFIA 2024



Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica

Smart Cities

Casos de Éxito en Latinoamérica y el mundo



SECTOR AECO: **A**RQUITECTURA
INGENIERÍA
CONSTRUCCIÓN
OPERACIONES

Smart Cities

Leonardo Chonkan

Technical Specialist, Architecture, Engineering & Construction
LATAM





DIMENSIONES CLAVES

Fuente: Índice IESE Cities in Motion 2024
Fuente: Índice IESE Cities in Motion 2024, Figura 2.

- Gobernanza
- Planificación urbana
- Movilidad y transporte
- Medioambiente
- Capital humano
- Proyección internacional
- Economía
- Tecnología
- Cohesión social

12 ESTRATEGIAS DE UNA CIUDAD INTELIGENTE

Fuente: Índice IESE Cities in Motion 2022 Infografico IBERDROLA



12 ESTRATEGIAS DE UNA CIUDAD INTELIGENTE

Fuente: Índice IESE Cities in Motion 2022 Infografico IBERDROLA

DIMENSIONES CLAVES

Fuente: Índice IESE Cities in Motion 2024
Fuente: Índice IESE Cities in Motion 2024, Figura 2.



Casos de Éxito





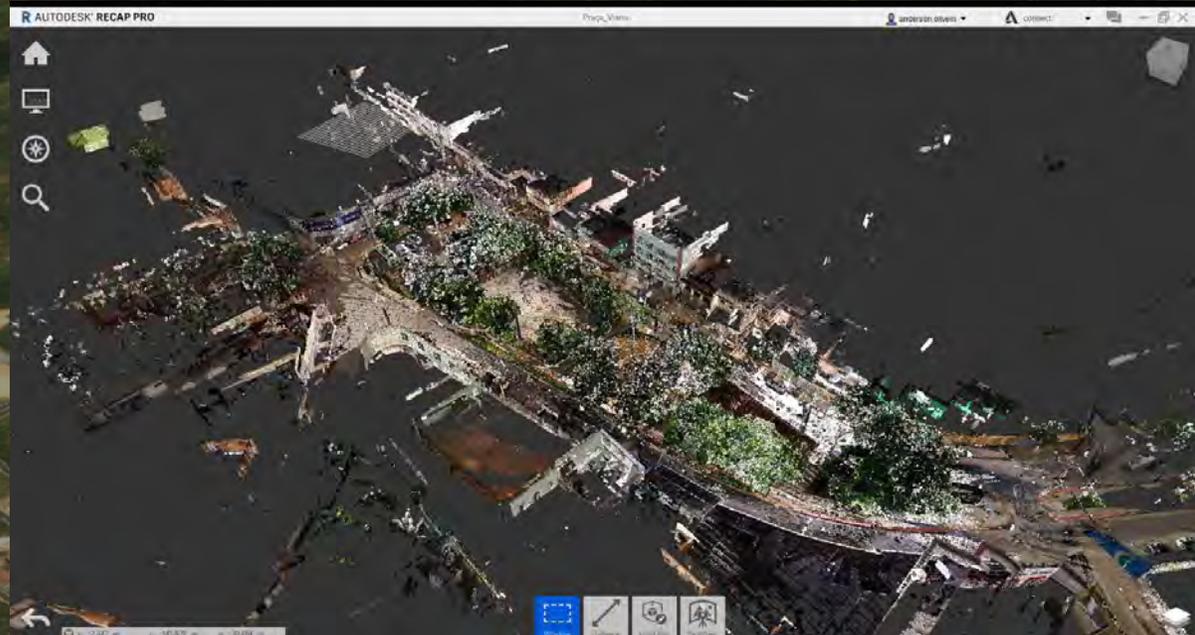
Mitigación de Riesgos

Iconha, Brasil

GOVERNO DO ESTADO
DO ESPÍRITO SANTO

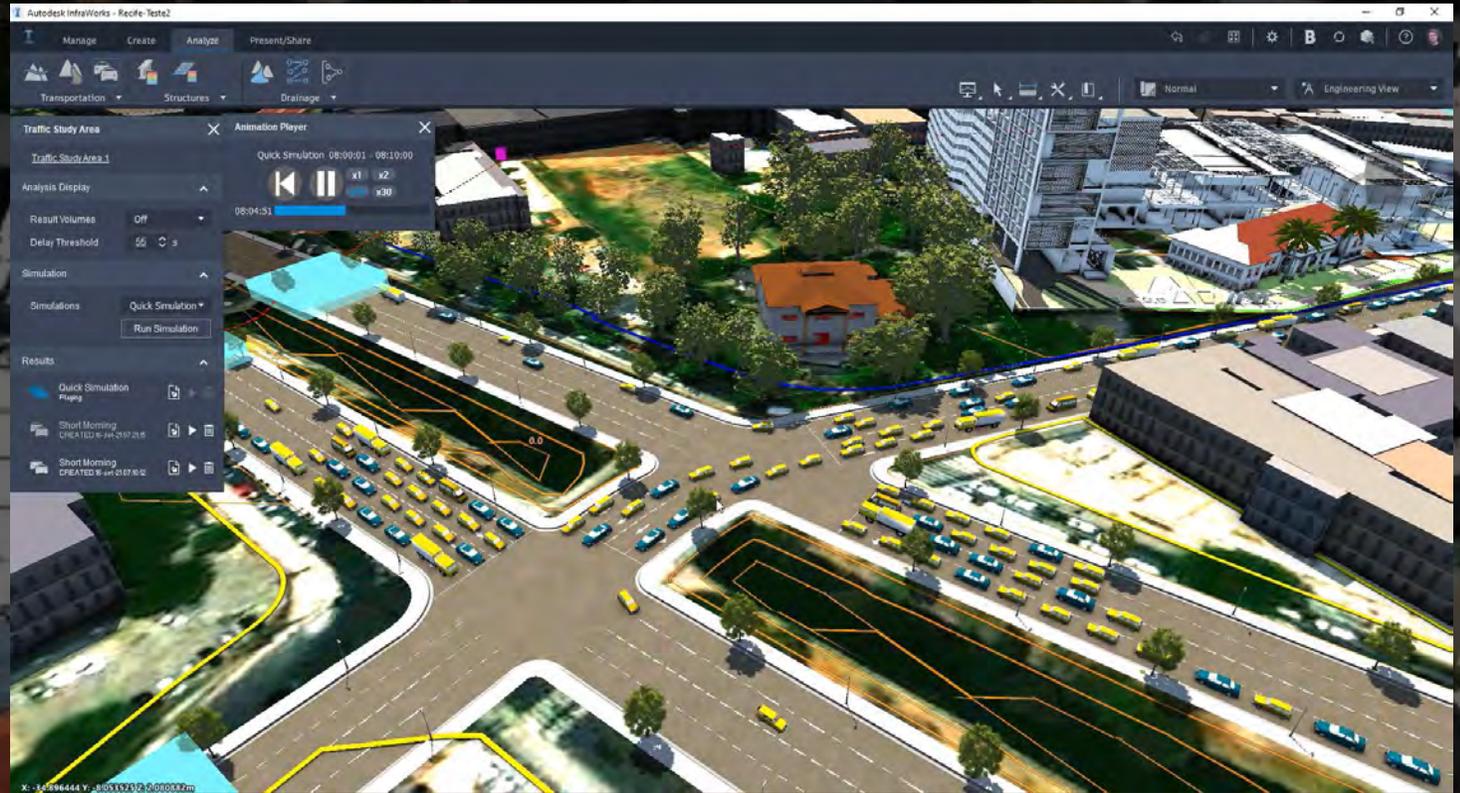


- Simulaciones de volúmenes de lluvia, análisis y atención de emergencias para la prevención de riesgos
- Planeación Territorial a través de la validación de escenarios multimodal, impacto ambiental
- Reducción de costos y plazos en las intervenciones



CHUVA 50mm

Prefeitura de Recife Brasil



10%

Reducción del
tiempo de viaje

5%

Reducción de
las emisiones
de CO2

15%

Reducción de
combustible

Gestión Patrimonial

Conservación - Restauración



Preservación del Patrimonio

Museo Ipiranga

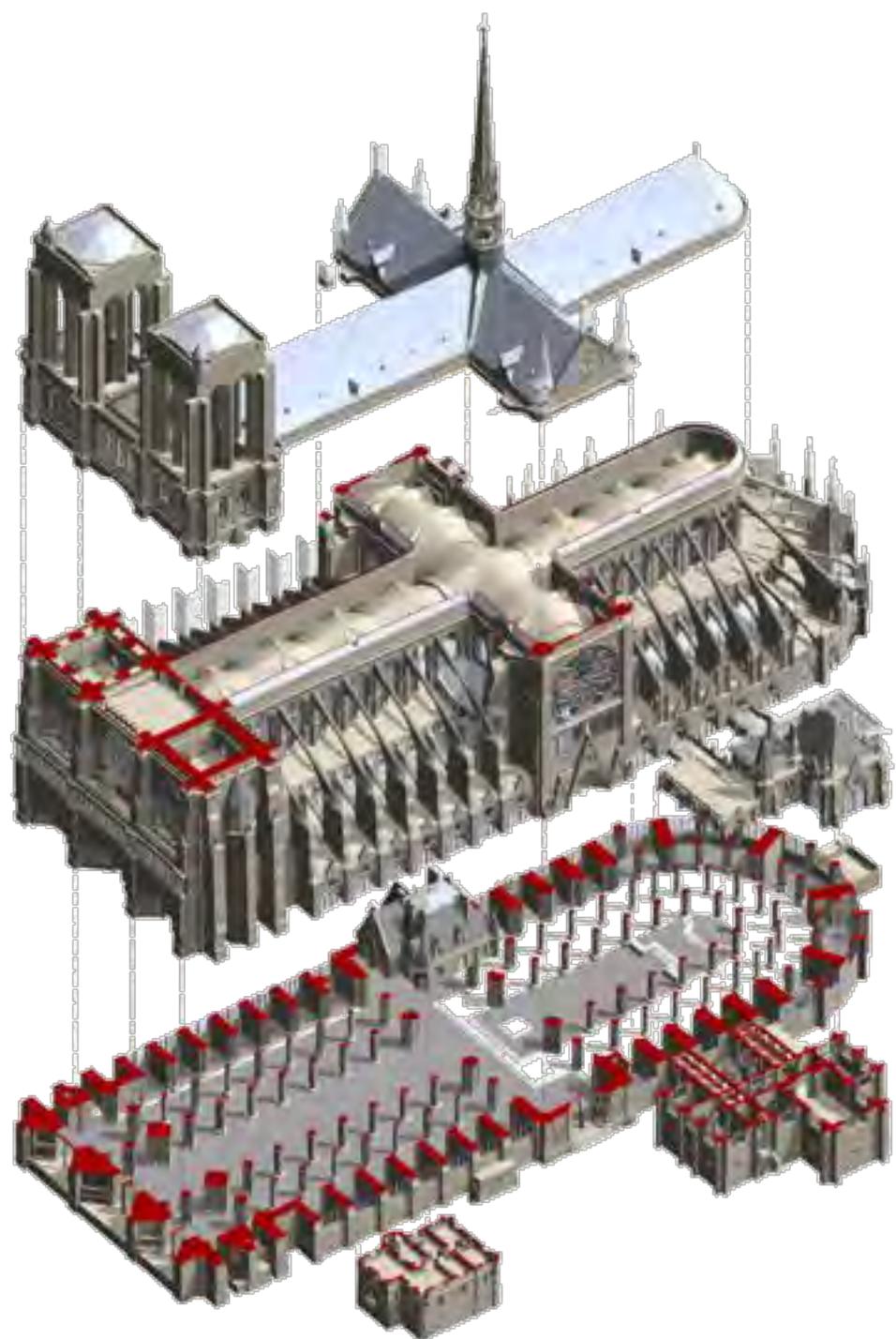
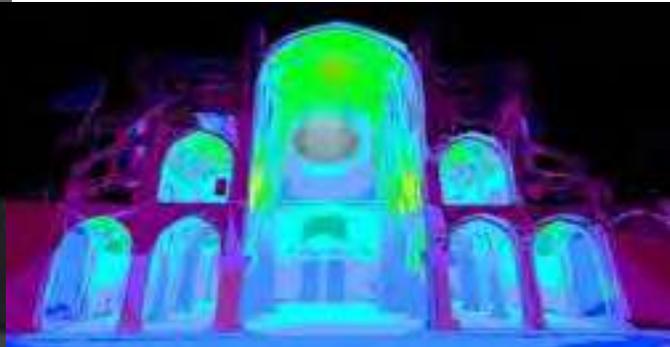
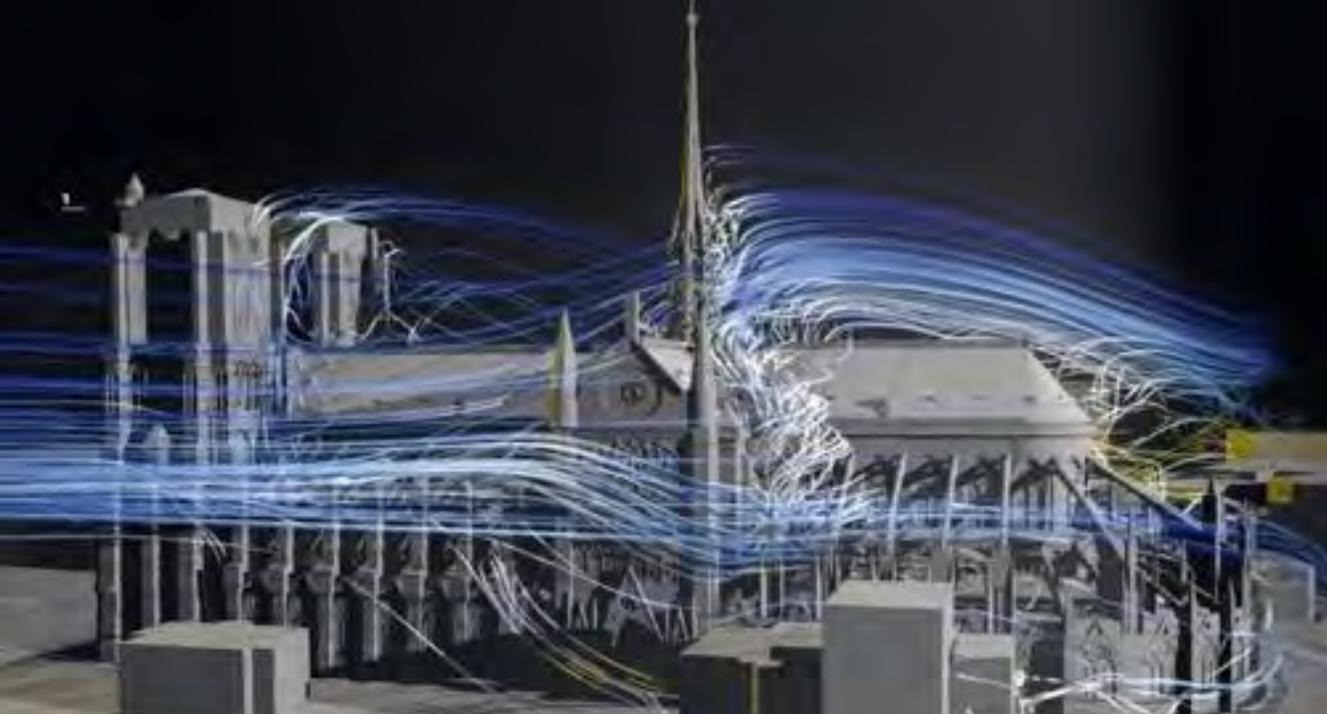
São Paulo – SP, Brasil



- **Comunicación** Colaboración entre todos los participantes del proyecto
- **Coordinación** Modelado preciso del edificio del Museo, Parque de la Independencia y obras, Más de 161.300m² de intervención
- **Calidad** Modelo de referencia para la restauración, ampliación y modernización de la construcción

La transformación digital permite registrar y conservar los monumentos de todo el mundo para protegerlos de las pérdidas por deterioro, el cambio climático y los accidentes





2022

2023

2024

O

N

D

J

F

M

A

M

J

J

A

S

O

N

D

J

F

M

A

M

J

J

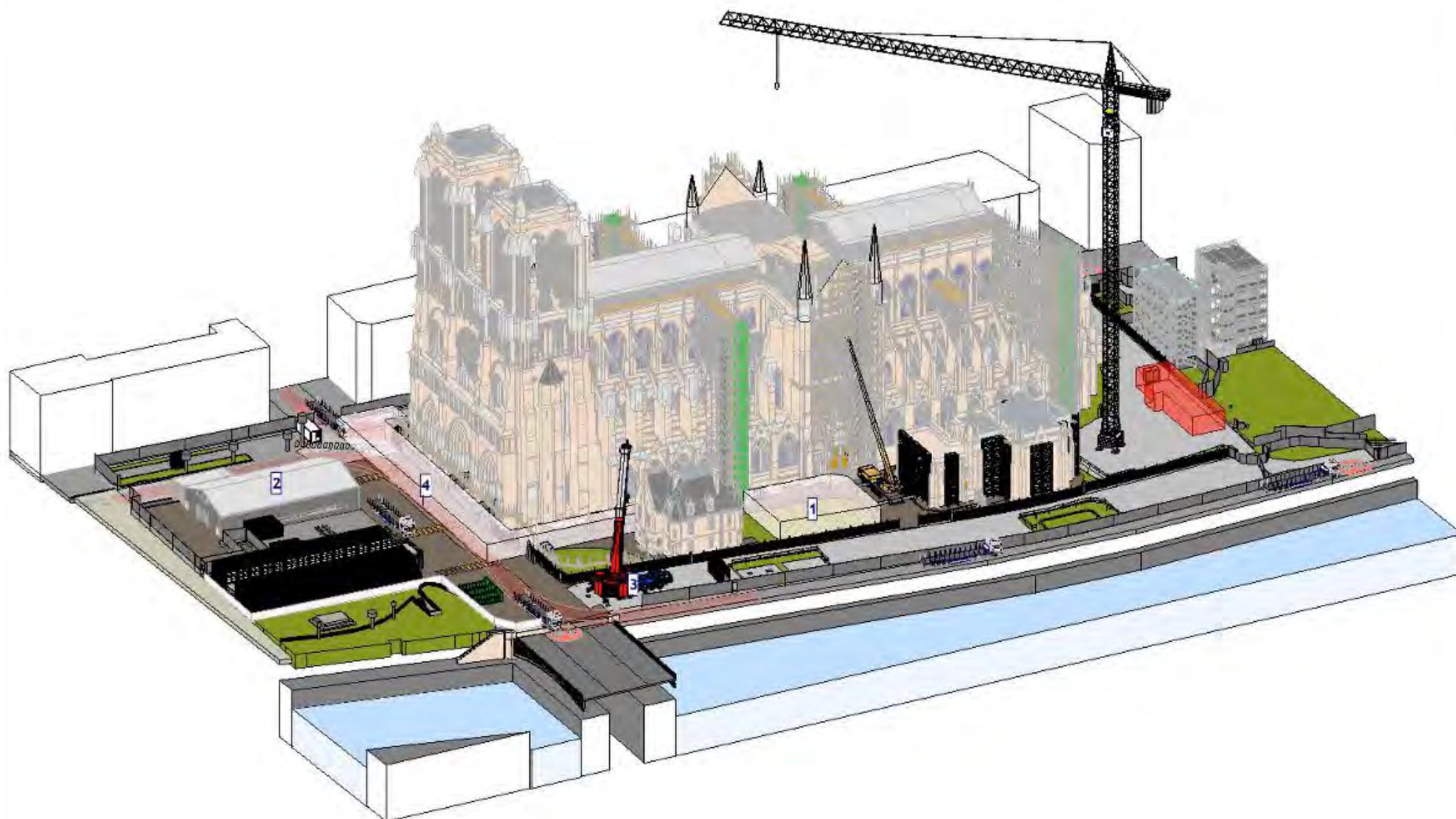
A

S

O

N

D



NOTES

- 1 Préparation de la zone de stockage des cintres du DCE
- 2 Mise en service de la loge sculpture le 20.10.2023
- 3 Installation grue mobile GM1 350t du 29 au 30.10.2022
- 4 Travaux CPCU

LEGENDE

- Voie pompier
- Travaux tiers en cours
- DCE 1
- DCE 2 & 4



Ministerio de Desarrollo Urbano Buenos Aires, Argentina

*“La tecnología nos permiten acerca la
planificación al proyecto”*





EDU Centro de modelación urbana

Laboratorio para el desarrollo digital de soluciones urbanas

“El centro de modelación nos permite anticiparnos y poder tomar decisiones adecuadas de intervención”

Diego Giraldo, BIM Manager EDU



Resultado del diagnóstico del déficit habitacional por afectaciones



Imágenes y videos, cortesía EDU.





Smart Cities

¡Muchas gracias!



Carolina Lizano



Leonardo Chonkan