



**Indicadores CFIA de la Construcción Costa Rica  
En Metros Cuadrados  
Comportamiento del período: Enero-Diciembre 2009**

**1. Total de metros cuadrados registrados ante el CFIA**

Total Mes/Provincia	Año	
	2008	2009
ENERO	825.822	414.176
FEBRERO	734.431	348.385
MARZO	677.754	495.351
ABRIL	917.619	506.639
MAYO	850.000	384.227
JUNIO	725.577	469.486
JULIO	833.818	537.975
AGOSTO	743.336	428.279
SEPTIEMBRE	814.022	415.432
OCTUBRE	838.073	338.973
NOVIEMBRE	434.669	461.745
DICIEMBRE	352.441	615.629
<b>Total</b>	<b>8.747.562</b>	<b>5.416.297</b>

**2. Distribución por provincia**

Total Provincia / Cantón	Año	
	2008	2009
SAN JOSE	2.494.393	1.790.509
ALAJUELA	1.547.407	953.442
GUANACASTE	1.711.931	613.693
HEREDIA	879.052	609.171
PUNTARENAS	1.115.858	587.712
CARTAGO	570.377	438.463
LIMON	428.545	423.306
<b>Total</b>	<b>8.747.562</b>	<b>5.416.297</b>

### 3. Distribución por cantón

Provincia	Cantón	Año	
		2008	2009
SAN JOSE	SAN JOSE	609.281	602.507
ALAJUELA	ALAJUELA	730.192	388.665
GUANACASTE	SANTA CRUZ	620.873	266.052
ALAJUELA	SAN CARLOS	256.581	221.136
LIMÓN	LIMON	119.120	217.175
SAN JOSE	SANTA ANA	308.783	203.714
SAN JOSE	ESCAZU	450.545	197.857
HEREDIA	HEREDIA	362.592	195.249
CARTAGO	CARTAGO	192.460	188.527
PUNTARENAS	PUNTARENAS	184.543	150.797
SAN JOSE	PEREZ ZELEDON	188.011	146.183
HEREDIA	SAN PABLO	40.051	105.725
SAN JOSE	CURRIDABAT	160.030	103.795
PUNTARENAS	AGUIRRE	89.604	97.670
SAN JOSE	TIBAS	58.388	95.968
LIMON	POCOCI	150.333	95.793
GUANACASTE	LIBERIA	321.762	90.263
PUNTARENAS	GARABITO	400.082	88.628
ALAJUELA	SAN RAMON	126.559	82.006
CARTAGO	LA UNION	168.151	80.670
SAN JOSE	DESAMPARADOS	157.925	79.406
SAN JOSE	ALAJUELITA	35.107	72.524
HEREDIA	SANTO DOMINGO	101.349	67.887
SAN JOSE	GOICOECHEA	62.710	64.762
GUANACASTE	NICOYA	333.593	62.539
SAN JOSE	MONTES DE OCA	74.192	61.328
ALAJUELA	GRECIA	138.689	60.450
GUANACASTE	CARRILLO	278.147	57.017
HEREDIA	BARVA	51.959	54.447
PUNTARENAS	OSA	67.152	48.130
CARTAGO	TURRIALBA	64.032	47.190
ALAJUELA	PALMARES	45.524	44.769
LIMON	SIQUIRRES	52.913	44.724
HEREDIA	BELEN	96.900	43.662
PUNTARENAS	GOLFITO	122.308	40.267
GUANACASTE	BAGACES	25.627	39.839

Indicadores CFIA de la Construcción Costa Rica  
 En Metros Cuadrados  
 Comportamiento del período: Enero-Diciembre 2009

Provincia	Cantón	Año	
		2008	2009
CARTAGO	OREAMUNO	34.364	38.738
PUNTARENAS	BUENOS AIRES	38.837	38.651
PUNTARENAS	CORREDORES	38.508	37.452
ALAJUELA	NARANJO	42.236	37.366
PUNTARENAS	ESPARZA	33.326	36.542
CARTAGO	EL GUARCO	46.934	34.627
LIMON	GUACIMO	62.083	34.359
HEREDIA	SARAPIQUI	35.174	34.358
CARTAGO	PARAISO	48.262	33.636
SAN JOSE	MORA	45.512	33.268
HEREDIA	SAN RAFAEL	63.834	31.830
HEREDIA	SAN ISIDRO	31.396	28.507
SAN JOSE	VAZQUEZ DE CORONADO	41.324	28.237
HEREDIA	FLORES	62.987	26.240
SAN JOSE	MORAVIA	148.926	26.235
GUANACASTE	CAÑAS	20.375	25.919
PUNTARENAS	COTO BRUS	19.713	24.274
ALAJUELA	ATENAS	42.484	22.994
SAN JOSE	PURISCAL	28.789	21.911
HEREDIA	SANTA BARBARA	32.809	21.266
ALAJUELA	POAS	26.923	19.721
GUANACASTE	ABANGARES	27.852	19.620
PUNTARENAS	PARRITA	109.648	18.363
GUANACASTE	TILARAN	36.351	18.234
LIMON	MATINA	12.027	17.111
ALAJUELA	UPALA	28.772	17.105
SAN JOSE	ASERRI	24.939	15.849
GUANACASTE	NANDAYURE	23.625	15.832
LIMON	TALAMANCA	32.068	14.144
ALAJUELA	OROTINA	35.005	13.972
ALAJUELA	VALVERDE VEGA	15.252	12.042
ALAJUELA	ALFARO RUIZ	11.890	10.710
GUANACASTE	LA CRUZ	13.214	10.188
SAN JOSE	TARRAZU	16.103	10.179
SAN JOSE	ACOSTA	8.249	9.902
ALAJUELA	LOS CHILES	8.292	8.964
ALAJUELA	GUATUSO	27.215	8.904
CARTAGO	ALVARADO	9.257	8.334

Indicadores CFIA de la Construcción Costa Rica  
 En Metros Cuadrados  
 Comportamiento del período: Enero-Diciembre 2009

Provincia	Cantón	Año	
		2008	2009
GUANACASTE	HOJANCHA	10.513	8.189
SAN JOSE	TURRUBARES	62.962	7.335
PUNTARENAS	MONTES DE ORO	12.139	6.940
CARTAGO	JIMENEZ	6.917	6.742
SAN JOSE	DOTA	6.919	4.794
SAN JOSE	LEON CORTES	5.699	4.754
ALAJUELA	SAN MATEO	11.793	4.638

#### 4. Por tipo de obra

Total	Año	
Obra	2008	2009
HABITACIONAL	4.742.386	2.529.379
COMERCIAL	1.702.330	954.507
INDUSTRIAL	822.220	621.168
OBRAS COMPLEMENTARIAS	420.790	311.028
URBANISTICO	207.375	319.367
INSTITUCIONAL	175.556	253.450
TURISTICO	298.706	115.916
AGROINDUSTRIAL	140.409	51.979
DEPORTIVO	86.033	102.426
SANITARIO	93.021	91.414
SALUD	50.408	29.633
RELIGIOSO	8.328	35.853
VIVIENDAS		176
<b>Total general</b>	<b>8.747.562</b>	<b>5.416.297</b>

#### 5. Por tipo de sub obra

Total	Año	
Obra / Sub Obra	2008	2009
<b>HABITACIONAL</b>	<b>4.742.386</b>	<b>2.529.379</b>
APARTAMENTO	849.751	407.408
APARTAMENTOS UNIFAMILIARES	48.840	15.642
CABAÑA	19.166	19.684
CASA	1.975.419	1.101.050
CASA INTERÉS SOCIAL-EXONERADA	486.664	426.281
CHALET	1.715	2.303
CONDOMINIO	1.176.358	506.907

Indicadores CFIA de la Construcción Costa Rica  
 En Metros Cuadrados  
 Comportamiento del período: Enero-Diciembre 2009

<b>Total</b>	<b>Año</b>	
<b>Obra / Sub Obra</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
TRANSFORMACION A CONDOMINIO	184.472	50.104
<b>COMERCIAL</b>	<b>1.702.330</b>	<b>954.507</b>
ABASTECEDOR	2.978	627
AEROPUERTO	80.432	37.827
BANCO	13.918	25.287
BAR	40	3.479
CENTRO COMERCIAL	394.925	33.974
CENTROS COMUNALES	1.123	1.065
EDIFICIO	70.965	10.028
ESCUELA PRIVADA	297	31
FUNERARIA	280	
LOCAL	850.802	634.359
LUBRICENTRO	851	419
OFICINA	183.713	161.987
REDONDEL	1.717	4.056
RESTAURANTE	32.118	26.942
SUPERMERCADO	65.610	12.402
TERMINAL DE TRANSPORTES	2.211	1.982
TIENDA	350	29
UNIVERSIDAD PRIVADA		12
<b>INDUSTRIAL</b>	<b>822.220</b>	<b>621.168</b>
BODEGA	683.153	475.841
CALDERA	1.678	2.083
EMPACADORA	4.438	6.527
ESTACIÓN DE SERVICIO	4.487	18.019
FABRICA	62.015	72
GALERON	6.346	4.757
PLANTA DE PRODUCCIÓN	23.409	23.128
PROYECTO EOLICO	977	162
PROYECTO HIDROELECTRICO	130	6.079
TALLER	20.147	17.358
TELECOMUNICACIONES	15.441	66.957
PROYECTO FOTOVOLTAICO		186
<b>OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>	<b>420.790</b>	<b>311.028</b>
MOVIMIENTOS DE TIERRAS	114.469	14.157
MURO	596	512
PARQUE	17.651	17.405
PARQUEO	226.986	264.246

Indicadores CFIA de la Construcción Costa Rica  
 En Metros Cuadrados  
 Comportamiento del período: Enero-Diciembre 2009

<b>Total</b>	<b>Año</b>	
<b>Obra / Sub Obra</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
PISCINA	55.001	12.550
TAPIA	920	27
VALLAS PUBLICITARIAS	5.166	2.131
<b>URBANISTICO</b>	<b>207.375</b>	<b>319.367</b>
CARRETERA	87.575	8.973
CONDOMINIOS FINCAS FILIALES PRIMARIAS	82.443	252.420
DEMARCACION	313	
FRACCIONAMIENTOS	2.492	7.916
PUENTE	4.600	5.297
URBANIZACIONES	29.952	44.761
<b>INSTITUCIONAL</b>	<b>175.556</b>	<b>253.450</b>
AULAS	6.126	18.927
CARRETERA NACIONAL/MUNICIPAL	34	0
COLEGIO	5.699	18.778
EDIFICIO	93.834	92.857
ESCUELA	60.931	118.937
UNIVERSIDAD	8.932	3.951
<b>TURISTICO</b>	<b>298.706</b>	<b>115.916</b>
BALNEARIO	383	283
BED & BREAKFAST	2.204	654
CANOPY	156	145
HOTEL	260.283	67.258
MARINA		29.527
MOTEL	645	
MUELLE	12.163	
PALENQUE-RANCHO	3.614	820
SALA DE EVENTOS	19.259	16.266
TEATRO		800
ZOOLOGICO		164
<b>AGROINDUSTRIAL</b>	<b>140.409</b>	<b>51.979</b>
ACUICULTURA		911
CUADRA	2.315	378
GRANJA	108.441	39.757
PLANTA PROCESADORA	150	630
PORQUERIZA		253
PROYECTO DE RIEGO	50	3.900
VIVERO	29.453	6.150
<b>DEPORTIVO</b>	<b>86.033</b>	<b>102.426</b>

Indicadores CFIA de la Construcción Costa Rica  
 En Metros Cuadrados  
 Comportamiento del período: Enero-Diciembre 2009

<b>Total</b>	<b>Año</b>	
<b>Obra / Sub Obra</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
CANCHA	40.779	49.833
ESTADIO	11.512	19.123
GIMNASIO	17.728	28.957
PISCINA	3.871	4.415
PISTA DE ATLETISMO	11.062	
POLIDEPORTIVO	16	
SPA	1.066	97
<b>SANITARIO</b>	<b>93.021</b>	<b>91.414</b>
PLANTA DE TRATAMIENTO	55.443	39.924
RELLENO SANITARIO	37.578	51.490
<b>SALUD</b>	<b>50.408</b>	<b>29.633</b>
CENTRO DE DIAGNOSTICO RADIOLOGICO	5.000	
CLINICA	25.636	12.995
CONSULTORIO	2.653	2.904
FARMACIA	86	
HOSPITAL	16.907	13.460
LABORATORIO	126	275
<b>RELIGIOSO</b>	<b>8.328</b>	<b>35.853</b>
CAPILLA	313	1.160
CEMENTERIO	43	28.987
SALON DE REUNIONES	4.183	1.693
TEMPLO	3.789	4.013
<b>VIVIENDAS</b>		<b>176</b>
VIVIENDA DOS NIVELES SISTEMA T		106
VIVIENDA SISTEMA TRADICIONAL *		70
<b>Total general</b>	<b>8.747.562</b>	<b>5.416.297</b>